

武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心 2022 年部门预算

目 录

第一部分 武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门预算单位构成
- 三、部门人员构成

第二部分 武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心 2022 年部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算支出表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出表
- 八、政府性基金预算支出表
- 九、项目支出表

十、政府采购预算表

十一、政府向社会力量购买服务预算表

第三部分 武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心

2022 年部门预算情况说明

一、收支预算总体安排情况

二、收入预算安排情况

三、支出预算安排情况

四、财政拨款收支预算安排情况

五、一般公共预算支出安排情况

六、一般公共预算基本支出安排情况

七、一般公共预算“三公”经费支出安排情况

八、政府性基金预算支出安排情况

九、其他需要说明的情况

第四部分 名词解释

第一部分 武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心概况

一、部门主要职能

(1)履行全民所有土地、矿产、湿地、园林和林业等自然资源资产所有者职责和所有国土空间用途管制职责。贯彻执行国家和省、市关于自然资源、国土空间规划、房屋征收、测绘地理信息方面的法律、法规、规章。起草自然资源、国土空间规划、房屋征收、测绘地理信息、园林和林业等地方性法规、规章草案，经批准后依法组织实施并监督检查执行情况。

(2)负责自然资源调查监测评价。贯彻执行自然资源调查监测评价制度、指标体系和统计标准。实施自然资源基础调查、专项调查和监测。负责自然资源调查监测评价成果的监督管理和信息发布。指导各街道自然资源调查监测评价工作。

(3)负责自然资源统一确权登记工作。组织制定并贯彻执行各类自然资源和不动产统一确权登记、权籍调查、不动产测绘、争议调处、成果应用的制度、标准、规范。建立健全全区自然资源和不动产登记信息管理基础平台。负责自然资源和不动产登记资料收集、整理、共享、汇交管理等。

(4)负责自然资源资产有偿使用工作。贯彻执行全民所有自然资源资产统计制度，负责落实全民所有自然资源资产报告制度

的有关工作。负责全民所有自然资源资产核算。编制全民所有自然资源资产负债表并组织实施相关考核。组织拟订并指导实施全民所有自然资源资产划拨、出让、租赁、作价出资和土地储备政策措施，合理配置全民所有自然资源资产。负责自然资源资产价值评估管理，依法收缴相关资产收益。

(5)负责自然资源的合理开发利用。组织拟订自然资源发展规划，制定自然资源开发利用标准并组织实施。建立政府公示自然资源价格体系，组织开展自然资源分等定级价格评估，开展自然资源利用评价考核，指导节约集约利用。负责自然资源市场监管。组织研究自然资源管理涉及宏观管理和城乡统筹的政策措施。

(6)负责建立健全空间规划体系。推进主体功能区战略和制度。组织编制并监督实施国土空间总体规划、综合交通及地下空间等专项规划、详细规划，推动实施“多规合一”。组织做好村庄规划编制和实施管理工作。组织开展国土空间开发适宜性评价，建立国土空间规划实施监测、评估和预警体系。组织划定生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界等自然资源保护控制线，构建节约资源、保护环境的生产、生活、生态空间布局。提出统筹自然资源保护和利用、促进城乡建设发展的政策建议，参与编制国民经济和社会发展规划、区域规划及其他涉及空间布局的专项规划。负责城乡规划行业管理和规划编制单位资质管理。

(7)负责城市设计和历史文化名城规划统筹工作。研究拟订国土空间环境协调、卫生和安全防护、城市风貌管控政策措施，并监督实施。负责城市特色景观风貌塑造和公共空间环境品质提升等城市设计管理工作，组织和指导城市设计及历史文化街区、名镇、名村规划编制工作。负责建设工程规划管理。

(8)负责国土空间用途管制工作。建立健全国土空间用途管制制度并监督实施。拟订并实施土地等自然资源年度利用计划。负责国土空间用途转用工作。负责土地征收征用管理。负责建设用地规划管理。负责用地预审和临时用地管理工作。

(9)负责统筹国土空间生态修复。贯彻执行生态保护补偿制度，组织编制国土空间生态修复规划并实施有关生态修复重大工程。负责国土空间综合整治、土地整理复垦、矿山地质环境恢复治理工作。制定合理利用社会资金进行生态修复的政策措施，提出重大备选项目。

(10)负责组织实施最严格的耕地保护制度。贯彻落实耕地保护制度，负责耕地数量、质量、生态保护。牵头拟订并实施耕地保护措施，组织实施耕地保护责任目标考核和永久基本农田特殊保护。落实耕地占补平衡制度，监督占用耕地补偿执行情况。负责建设用地增减挂钩管理。

(11)负责国有土地上房屋征收管理。指导、管理全区国有土地上房屋征收工作，组织协调解决全区国有土地上房屋征收工作

中的重大问题。组织编制全区房屋征收年度实施计划，并组织报批。承担区人民政府作出房屋征收决定的征收与补偿工作。

(12)负责地质矿产资源管理。负责管理全区地质工作和地质勘查行业。负责地质遗迹和古生物化石的监督管理。负责矿产资源储量管理。负责矿业权管理。监督指导矿产资源合理利用和保护。按照防灾减灾规划相关要求，组织编制地质灾害防治规划和防护标准并指导实施。组织指导协调和监督地质灾害调查评价及隐患的普查、详查、排查。指导开展群测群防、专业监测和预报预警等工作。指导开展地质灾害工程治理工作。

(13)负责测绘地理信息管理。负责基础测绘和测绘行业及市场管理。负责测绘资质资格与信用管理，监督管理国家地理信息安全和市场秩序。负责地理信息公共服务管理。负责基础测绘规划计划编制和组织实施，指导监督各区基础测绘计划落实工作。负责基础测绘成果的提供和使用审批。负责测量标志保护。负责组织实施地理国情监测工作。

(14)负责自然资源和规划执法工作。负责自然资源开发利用、国土空间规划、测绘、园林和麻业执法，依法查处有关违法违规行爲，开展有关行政执法、行政复议和诉讼工作。

(15)承担区规划委员会、区土地资产管理委员会的日常工作。

(16)按规定承担全面从严治党、国家安全、意识形态、综治

维稳、精神文明建设、安全生产、生态环境保护、保密等主体责任。

(17)完成上级交办的其他工作任务。

二、部门预算单位构成

纳入武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心 2022 年部门预算编制范围的预算单位包括：

- 1.武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心
- 2.武汉经济技术开发区(汉南区)规划和测绘研究中心
- 3.武汉经济技术开发区(汉南区)自然资源和规划局信息中心
- 4.武汉市汉南区土地储备交易中心
- 5.武汉经济技术开发区(汉南区)土地开发整理复垦中心

三、部门人员构成

武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心总编制人数 48 人，其中：事业编制 48 人。在职实有人数 48 人，其中：事业编制 48 人。

离退休人员 6 人，其中：离休 0 人，退休 6 人。

第二部分 武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心

2022 年部门预算表

附表1			
收支总表			
单位：武汉经济技术开发区（汉南区）不动产登记中心		单位：万元	
收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1,470.72	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算拨款收入	0.00	二、公共安全支出	0.00
三、国有资本经营预算拨款收入	0.00	三、教育支出	0.00
四、财政专户管理资金收入	0.00	四、科学技术支出	0.00
五、事业收入	0.00	五、文化旅游体育与传媒支出	0.00
六、事业单位经营收入	0.00	六、社会保障和就业支出	148.70
七、上级补助收入	0.00	七、卫生健康支出	108.84
八、附属单位上缴收入	0.00	八、节能环保支出	0.00
九、其他收入	0.00	九、城乡社区支出	0.00
		十、农林水支出	0.00
		十一、交通运输支出	0.00
		十二、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十三、商业服务业等支出	0.00
		十四、金融支出	0.00
		十五、援助其他地区支出	0.00
		十六、自然资源海洋气象等支出	1072.26
		十七、住房保障支出	140.92
		十八、粮油物资储备支出	0.00
		十九、国有资本经营预算支出	0.00
		二十、灾害防治及应急管理支出	0.00
		廿一、其他支出	0.00
		廿二、债务还本支出	0.00
		廿三、债务付息支出	0.00
		廿四、债务发行费用支出	0.00
本年收入合计	1,470.72	本年支出合计	1470.72
上年结转结余	0.00	年终结转结余	0.00
收 入 总 计	1,470.72	支 出 总 计	1470.72
备注：财政专户管理资金收入是指教育收费收入；事业收入不含教育收费收入，下同。			

附表2

收入总表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

部门(单位)代码	部门(单位)名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
	合计	1470.72	1470.72	1470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
018	武汉经济技术开发区(汉南区)自然资源和规划局	1470.72	1470.72	1470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
018004	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	1470.72	1470.72	1470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

附表3

支出总表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
	合计	1470.72	1470.72	0.00			
208	社会保障和就业支出	148.70	148.70	0.00			
20805	行政事业单位养老支出	128.36	128.36	0.00			
2080502	事业单位离退休	27.94	27.94	0.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	66.95	66.95	0.00			
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	33.48	33.48	0.00			
20811	残疾人事业	15.00	15.00	0.00			
2081199	其他残疾人事业支出	15.00	15.00	0.00			
20899	其他社会保障和就业支出	5.33	5.33	0.00			
2089999	其他社会保障和就业支出	5.33	5.33	0.00			
210	卫生健康支出	108.84	108.84	0.00			
21011	行政事业单位医疗	108.84	108.84	0.00			
2101102	事业单位医疗	51.57	51.57	0.00			
2101103	公务员医疗补助	57.27	57.27	0.00			
220	自然资源海洋气象等支出	1072.26	1072.26	0.00			
22001	自然资源事务	1072.26	1072.26	0.00			
2200150	事业运行	1072.26	1072.26	0.00			
221	住房保障支出	140.92	140.92	0.00			
22102	住房改革支出	140.92	140.92	0.00			
2210201	住房公积金	116.62	116.62	0.00			
2210202	提租补贴	24.30	24.30	0.00			

附表4

财政拨款收支总表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	1470.72	一、本年支出	1470.72
(一) 一般公共预算拨款	1470.72	(一) 一般公共服务支出	
(二) 政府性基金预算拨款		(二) 公共安全支出	
(三) 国有资本经营预算拨款		(三) 教育支出	
二、上年结转		(四) 科学技术支出	
(一) 一般公共预算拨款		(五) 文化旅游体育与传媒支出	
(二) 政府性基金预算拨款		(六) 社会保障和就业支出	148.70
(三) 国有资本经营预算拨款		(七) 卫生健康支出	108.84
		(八) 节能环保支出	
		(九) 城乡社区支出	
		(十) 农林水支出	
		(十一) 交通运输支出	
		(十二) 资源勘探工业信息等支出	
		(十三) 商业服务业等支出	
		(十四) 金融支出	
		(十五) 援助其他地区支出	
		(十六) 自然资源海洋气象等支出	1072.26
		(十七) 住房保障支出	140.92
		(十八) 粮油物资储备支出	
		(十九) 国有资本经营预算支出	
		(二十) 灾害防治及应急管理支出	
		(廿一) 其他支出	
		(廿二) 债务还本支出	
		(廿三) 债务付息支出	
		(廿四) 债务发行费用支出	
		二、年终结转结余	
收 入 总 计	1470.72	支 出 总 计	1470.72

附表5

一般公共预算支出表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
	合计	1,470.72	1,470.72	1,359.43	111.29	0.00
208	社会保障和就业支出	148.70	148.70	148.70	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	128.36	128.36	128.36	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	27.94	27.94	27.94	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	66.95	66.95	66.95	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	33.48	33.48	33.48	0.00	0.00
20811	残疾人事业	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00
2081199	其他残疾人事业支出	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	5.33	5.33	5.33	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	5.33	5.33	5.33	0.00	0.00
210	卫生健康支出	108.84	108.84	108.84	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	108.84	108.84	108.84	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	51.57	51.57	51.57	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	57.27	57.27	57.27	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1,072.26	1,072.26	960.97	111.29	0.00
22001	自然资源事务	1,072.26	1,072.26	960.97	111.29	0.00
2200150	事业运行	1,072.26	1,072.26	960.97	111.29	0.00
221	住房保障支出	140.92	140.92	140.92	0.00	0.00
22102	住房改革支出	140.92	140.92	140.92	0.00	0.00
2210201	住房公积金	116.62	116.62	116.62	0.00	0.00
2210202	提租补贴	24.30	24.30	24.30	0.00	0.00

附表6

一般公共预算基本支出表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	1,470.72	1,359.43	111.29
301	工资福利支出	1,327.57	1,327.57	0.00
30101	基本工资	192.37	192.37	0.00
30102	津贴补贴	57.80	57.80	0.00
30103	奖金	472.85	472.85	0.00
30107	绩效工资	168.28	168.28	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	66.95	66.95	0.00
30109	职业年金缴费	33.48	33.48	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	51.57	51.57	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	53.35	53.35	0.00
30112	其他社会保障缴费	20.33	20.33	0.00
30113	住房公积金	116.62	116.62	0.00
30199	其他工资福利支出	93.97	93.97	0.00
302	商品和服务支出	111.29	0.00	111.29
30201	办公费	6.05	0.00	6.05
30202	印刷费	0.48	0.00	0.48
30205	水费	0.86	0.00	0.86
30206	电费	5.62	0.00	5.62
30207	邮电费	0.65	0.00	0.65
30209	物业管理费	1.73	0.00	1.73
30211	差旅费	8.64	0.00	8.64
30213	维修(护)费	0.43	0.00	0.43
30215	会议费	18.00	0.00	18.00
30216	培训费	11.37	0.00	11.37
30218	专用材料费	0.00	0.00	0.00
30228	工会经费	33.70	0.00	33.70
30229	福利费	21.06	0.00	21.06
30239	其他交通费用	2.70	0.00	2.70
303	对个人和家庭的补助	31.86	31.86	0.00
30302	退休费	27.94	27.94	0.00
30307	医疗费补助	3.92	3.92	0.00

附表7

一般公共预算“三公”经费支出表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

附表8

政府性基金预算支出表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出

附表9											
项目支出表											
单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心										单位：万元	
项目编码	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
			1,470.72	1,470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
018	武汉经济技术开发区(汉南区)自然资源和规划局		1,470.72	1,470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
018004	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心		1,470.72	1,470.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1101	基本工资		192.37	192.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000464	基本工资	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	192.37	192.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1104	保留津贴		3.71	3.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000467	保留津贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	3.71	3.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1106	在职人员物业补贴		11.52	11.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000469	在职人员物业补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	11.52	11.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1107	在职人员住房补贴		24.30	24.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000470	在职人员住房补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	24.30	24.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1108	交通补贴		12.67	12.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000471	交通补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	12.67	12.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1110	其他津贴补贴		5.60	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000473	其他津贴补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	5.60	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1111	绩效工资		168.28	168.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000474	绩效工资	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	168.28	168.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1113	在职人员奖励性津补贴		472.85	472.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000476	在职人员奖励性津补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	472.85	472.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1114	基本养老保险缴费		66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000477	基本养老保险缴费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	66.95	66.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1115	职业年金		33.48	33.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000478	职业年金	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	33.48	33.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1116	基本医疗保险缴费		51.57	51.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000479	基本医疗保险缴费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	51.57	51.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

附表9											
项目支出表											
单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心											单位：万元
项目编码	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户 管理资金	单位 资金
				一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算	一般公共预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算		
1117	公务员医疗补助		53.35	53.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000480	公务员医疗补助	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	53.35	53.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1118	失业保险缴费		4.15	4.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000481	失业保险缴费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	4.15	4.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1119	工伤保险缴费		1.19	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000482	工伤保险缴费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	1.19	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1122	残疾人就业保证金		15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000484	残疾人就业保证金	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1123	住房公积金		116.62	116.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000485	住房公积金	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	116.62	116.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1132	零星开支		42.13	42.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000487	零星开支	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	42.13	42.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1133	伙食费补助		51.84	51.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000488	伙食费补助	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	51.84	51.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1220	退休奖励性补贴		16.74	16.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000503	退休奖励性补贴	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	16.74	16.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1224	退休人员医疗补助		3.92	3.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000505	退休人员医疗补助	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	3.92	3.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1225	退休人员补差		11.20	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000509	退休人员补差	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	11.20	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101	在职人员公用		39.86	39.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000122	在职人员公用	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	39.86	39.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2105	不可预见公用经费		2.70	2.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000126	不可预见公用经费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2112	工会经费补差		16.85	16.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000127	工会经费补差	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	16.85	16.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2114	办公电话费		2.59	2.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000129	办公电话费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	2.59	2.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2115	三费		49.29	49.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
42011322018F000000131	三费	武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	49.29	49.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

附表10

政府采购预算表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：元

单位代码	单位名称	项目	政府采购品目	功能科目	部门支出经济分类	资金来源	资金性质	采购数量	单价(元)	计量单位	采购金额		
											采购金额合计(元)	其中面向中小企业(元)	其中面向小微企业(元)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

附11表

政府向社会力量购买服务预算表

单位：武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心

单位：元

单位代码	单位名称	是否包含政府采购	项目	政府购买服务内容	购买数量	购买金额	资金来源	资金性质	支出功能分类科目	部门支出经济分类	政府购买服务指导目录		
											一级目录	二级目录	三级目录
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

第三部分 武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心 2022 年部门预算情况说明

一、收支预算总体安排情况

按照综合预算的原则，武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心所有收入和支出均纳入部门预算管理。

收入包括：财政拨款收入（含一般公共预算财政拨款收入、政府性基金预算财政拨款收入）、财政专户管理资金收入、事业收入、事业单位经营收入、上级补助收入、附属单位上缴收入、其他收入和上年结转。

支出包括：人员类项目、运转类项目（含公用经费项目、其他运转类项目）、特定目标类项目。

2022 年部门收支总预算 1,470.72 万元。

二、收入预算安排情况

2022 年部门收入预算 1,470.72 万元，其中：一般公共预算财政拨款收入 1,470.72 万元，占 100%；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元；财政专户管理资金收入 0 万元；事业收入 0 万元；事业单位经营收入 0 万元；上级补助收入 0 万元；附属单位上缴收入 0 万元；其他收入 0 万元；上年结转 0 万元。

三、支出预算安排情况

2022 年部门支出预算 1,470.72 万元，其中：人员类项目

1,359.43 万元，占 92.43%；公用经费项目 111.29 万元，占 7.57%；其他运转类项目 0 万元；特定目标类项目 0 万元。

四、财政拨款收支预算安排情况

2022 年财政拨款收支总预算 1,470.72 万元。收入包括：一般公共预算财政拨款本年收入 1,470.72 万元；政府性基金预算财政拨款本年收入 0 万元。支出包括：人员类项目 1,359.43 万元，公用经费项目 111.29 万元，其他运转类项目 0 万元，特定目标类项目 0 万元。

五、一般公共预算支出安排情况

2022 年一般公共预算支出预算 1,470.72 万元。其中：（1）本年预算 1,470.72 万元。（2）上年结转 0 万元。具体安排情况如下：

1.人员类项目 1,359.43 万元，主要是工资福利支出、对个人和家庭补助支出。

2.公用经费项目 111.29 万元，主要是商品和服务支出。

3.其他运转类项目 0 万元，主要是保障部门和单位管理的公用设施、大型专用设备、专业信息系统运行维护等方面的需要。

4.特定目标类项目 0 万元。

六、一般公共预算基本支出安排情况

2022 年一般公共预算基本支出 1,470.72 万元。其中：

1.人员类项目 1,359.43 万元。包括：

工资福利支出 1,327.57 万元,主要用于:在职人员基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出。

对个人和家庭的补助 31.86 万元,主要用于:退休费、医疗费补助。

2.公用经费项目 111.29 万元。主要用于:办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、会议费、培训费、专用材料费、工会经费、福利费、其他交通费用。

七、一般公共预算“三公”经费支出安排情况

2022 年一般公共预算安排“三公”经费支出预算 0 万元。其中:(1)因公出国(境)经费 0 万元;(2)公务用车购置及运行维护费 0 万元(公务用车购置费 0 万元,公务用车运行维护费 0 万元);(3)公务接待费 0 万元。

八、政府性基金预算支出安排情况

2022 年本部门没有使用政府性基金预算安排的支出。

九、其他需要说明的情况

(一) 政府采购预算情况

2022 年部门政府采购预算支出合计 0 万元。包括:货物类 0 万元,工程类 0 万元,服务类 0 万元。

(二) 政府购买服务预算情况

2022 年政府购买服务预算支出合计 0 万元。

（三）新增资产配置预算情况

2022 年，本部门拟通过购置方式进行资产配置 0 万元。

（四）预算绩效管理情况

2022 年部门预算支出全部纳入绩效管理，涉及一般公共预算本年财政拨款 1,470.72 万元，政府性基金预算本年财政拨款 0 万元。

（五）机关运行经费情况

2022 年本部门属于财政全额补助事业单位，无机关运行经费。

（六）国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本部门固定资产共有 0 万元。

第四部分 名词解释

(一) 一般公共预算拨款收入：指区级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(三) 本部门使用的主要支出功能分类科目（项级）：如：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：反映事业单位开支的离退休经费。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。

4. 社会保障和就业支出（类）残疾人事业（款）其他残疾人事业支出（项）：反映除上述项目以外其他用于残疾人事业方面的支出。

5. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）：反映除上述项目以外其他用于社会保障和就业方面的支出。

6.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

7.卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

8.自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

9.住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

10.住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离休人员）发放的租金补贴。

武汉开发区（汉南区）预算公开工作通讯录

部门名称	分管领导	责任人			联系人				备注
		姓名	联系方式		姓名	联系方式			
			固定电话	移动电话		固定电话	移动电话	QQ	
武汉经济技术开发区(汉南区)不动产登记中心	杨杰	侯迁		13886077989	周琴	84896295	13100613869	546538250	