

2024 年度武汉经济技术开发区建设工程服务 中心单位决算公开

2025 年 10 月 20 日

目录

第一部分武汉经济技术开发区建设工程服务中心概况

- 一、单位主要职责
- 二、机构设置情况

第二部分武汉经济技术开发区建设工程服务中心 2024 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分武汉经济技术开发区建设工程服务中心 2024 年度单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出说明

十一、政府采购支出说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

第四部分 2024 年度重点工作完成情况

第五部分 名词解释

第六部分 附件

第一部分 武汉经济技术开发区建设工程服务中心概况

一、单位主要职责

（一）承担推进建筑业信用体系建设，促进全区建筑业持续健康发展；承担行业关键岗位继续教育管理指导工作；参与质量安全事故应急处置与调查处理等事务性工作；

（二）受区住房和城乡建设局委托，承担房屋建筑工程质量监督手续受理工作；承担对房屋建筑工程质量和预拌混凝土（砂浆）生产质量监督检查、工程竣工验收监督和综合验收备案等事务性工作；承担组织推动绿色建筑、可再生能源建筑、装配式建筑、新型墙体材料的发展应用；承担受理并按规定处理房屋建筑工程施工质量的举报和投诉，参与工程质量事故的应急处置与调查处理，移送工程质量违法违规行为线索等事务性工作；

（三）受区住房和城乡建设局委托，承担开展对建设企业及人员履行国家基本建设程序监督检查等事务性工作；承担建设工程造价纠纷调解工作，受理造价竣工结算；承担房屋建筑和市政基础设施工程合同履约管理；承担开展建设领域违法违规行为综合执法等事务性工作；承担对建设市场不良行为进行记录和公示工作；承担房屋建筑和市政基础设施工程建筑工人实名制相关管理工作；

（四）承担全区人民防空工程建设管理，做好已建人防工程的维护管理、平战结合开发利用以及安全生产管理监督检查等事务性工作；承担全区人防工程易地建设费征收等事务性工作；承担全区

人民防空通信警报建设与管理等事务性工作；组织制定全区城市防空袭方案、人口疏散计划；

（五）承担职责范围内各类城建档案的收集、保管和开发区利用工作；承担对职责范围内各类城建档案的形成、移交工作进行业务指导、监督和检查等事务性工作；承担统筹规划并组织推进城建档案信息化建设工作，组织开展区内建设历史档案资料的收集、编研和开发利用工作；

（六）承担全区海绵城市、综合管廊建设的统一管理和综合协调工作；协调推进辖区海绵城市、综合管廊建设，建立综合管廊运营维护机制；承担辖区城市地下管线综合信息平台建设、管理及推广应用工作；

（七）承担区级权限内特殊建设工程的消防验收工作，开展消防设施测试与现场评定技术服务工作；承担区级权限内其他建设工程的消防验收备案与抽查，开展现场检查技术服务工作；承担区级权限内消防验收业务投诉处理工作；

（八）承担区管建设工程施工图联合审查（联合图审）的组织实施、监督管理以及施工图设计文件审查备案工作；承担对区管建设工程的施工图审查中介服务机构的监督管理工作；承担区管建设工程勘察、设计活动的监督管理工作，对区管建设工程勘察、设计阶段执行工程建设强制性标准的情况实施监督，对勘察、设计的质量投诉进行调查处理；组织实施勘察、设计阶段的行政执法和技术评价工作；承担建设工程联合验收窗口管理工作，协调、督促各专项验收单位按规定流程及时办理建设工程竣工验收业务；协调推进

“设计之都”建设相关工作；统筹协调区住房和城乡建设局局属城建项目计划、管理、实施相关工作；

（九）受区住房和城乡建设局委托，承担对房屋建筑工程建设责任主体执行法律法规、规章制度及工程建设强制性标准情况和施工安全生产标准化情况监督抽查等事务性工作；承担对房屋建筑工程项目安全文明施工和责任主体履行安全生产职责监督抽查等事务性工作；受理房屋建筑工程安全监督手续；承担受理房屋建筑工程项目安全文明施工相关问题的投诉和举报，参与房屋建筑工程项目施工安全事故的应急处置与调查处理，移送房屋建筑工程安全及文明施工违法违规行为线索等事务性工作；

（十）受区住房和城乡建设局委托，承担区内城市道排工程、桥梁、市政隧道工程、城市综合管廊等市政基础设施工程质量监督手续和安全监督手续受理、文明施工管理等事务性工作；承担区内市政基础设施工程实体质量及建设各方责任主体和有关机构质量行为监督抽查、工程竣工验收监督和综合验收备案等事务性工作；承担对市政基础设施工程建设责任主体履行安全生产职责和执行法律、法规、规章、制度及工程建设强制性标准等情况实施抽查等事务性工作。

二、机构设置情况

从单位构成看，武汉经济技术开发区建设工程服务中心单位决算由实行独立核算的单位本级决算和 0 个下属单位决算组成。

第二部分 武汉经济技术开发区建设工程服务中心 2024 年度单位决算表

2024 年度收入支出决算总表

公开 01 表
单位：万元

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

收入			支出		
项目	行	金额	项目	行	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,938.52	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	217.82
	9		九、卫生健康支出	39	112.08
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	1,493.97
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	114.65
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	1,938.52	本年支出合计	57	1,938.52
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总计	30	1,938.52	总计	60	1,938.52

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

2024 年度收入决算表

公开 02 表

单位: 武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位: 万元

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
类	款	项	1	2	3	4	5	6	7
合计			1,938.52	1,938.52					
208	社会保障和就业支出		217.82	217.82					
20805	行政事业单位养老支出		213.50	213.50					
208050	事业单位离退休		74.77	74.77					
208050	机关事业单位基本养老保险缴费支出		85.58	85.58					
208050	机关事业单位职业年金缴费支出		53.15	53.15					
20899	其他社会保障和就业支出		4.32	4.32					
208999	其他社会保障和就业支出		4.32	4.32					
210	卫生健康支出		112.08	112.08					
21011	行政事业单位医疗		112.08	112.08					
210110	事业单位医疗		43.81	43.81					
210110	公务员医疗补助		58.43	58.43					
210119	其他行政事业单位医疗支出		9.84	9.84					
212	城乡社区支出		1,493.97	1,493.97					
21206	建设市场管理与监督		1,493.97	1,493.97					
212060	建设市场管理与监督		1,493.97	1,493.97					
221	住房保障支出		114.65	114.65					
22102	住房改革支出		114.65	114.65					
221020	住房公积金		94.15	94.15					
221020	提租补贴		20.50	20.50					

注: 本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

2024 年度支出决算表

公开 03 表

单位: 武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位: 万元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称							
类	款	项	1	2	3	4	5	6
		栏次						
		合计	1,938.52	1,276.21	662.31			
208		社会保障和就业支出	217.82	217.82				
20805		行政事业单位养老支出	213.50	213.50				
2080502		事业单位离退休	74.77	74.77				
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	85.58	85.58				
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	53.15	53.15				
20899		其他社会保障和就业支出	4.32	4.32				
2089999		其他社会保障和就业支出	4.32	4.32				
210		卫生健康支出	112.08	112.08				
21011		行政事业单位医疗	112.08	112.08				
2101102		事业单位医疗	43.81	43.81				
2101103		公务员医疗补助	58.43	58.43				
2101199		其他行政事业单位医疗支出	9.84	9.84				
212		城乡社区支出	1,493.97	831.66	662.31			
21206		建设市场管理与监督	1,493.97	831.66	662.31			
2120601		建设市场管理与监督	1,493.97	831.66	662.31			
221		住房保障支出	114.65	114.65				
22102		住房改革支出	114.65	114.65				
2210201		住房公积金	94.15	94.15				
2210202		提租补贴	20.50	20.50				

注: 本表反映单位本年度各项支出情况。

2024 年度财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
					小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,938.52	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	217.82	217.82		
	9		九、卫生健康支出	41	112.08	112.08		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	1,493.97	1,493.97		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	114.65	114.65		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	1,938.52	本年支出合计	59	1,938.52	1,938.52		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	1,938.52	总计	64	1,938.52	1,938.52		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支出和年末结转结余情况。

2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位：万元

项目				本年支出		
功能分 类科目 编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏次	1	2	3
			合计	1,938.52	1,276.21	662.31
208	社会保障和就业支出			217.82	217.82	
20805	行政事业单位养老支出			213.50	213.50	
2080502	事业单位离退休			74.77	74.77	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出			85.58	85.58	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出			53.15	53.15	
20899	其他社会保障和就业支出			4.32	4.32	
2089999	其他社会保障和就业支出			4.32	4.32	
210	卫生健康支出			112.08	112.08	
21011	行政事业单位医疗			112.08	112.08	
2101102	事业单位医疗			43.81	43.81	
2101103	公务员医疗补助			58.43	58.43	
2101199	其他行政事业单位医疗支出			9.84	9.84	
212	城乡社区支出			1,493.97	831.66	662.31
21206	建设市场管理与监督			1,493.97	831.66	662.31
2120601	建设市场管理与监督			1,493.97	831.66	662.31
221	住房保障支出			114.65	114.65	
22102	住房改革支出			114.65	114.65	
2210201	住房公积金			94.15	94.15	
2210202	提租补贴			20.50	20.50	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位: 武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位: 万元

人员经费			公用经费					
经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数	经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数	经济 分类 科目 编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	1,114.68	302	商品和服务支出	73.66	310	资本性支出	
3010	基本工资	178.59	3020	办公费	14.66	3100	办公设备购置	
3010	津贴补贴	65.50	3020	印刷费	0.96	3100	专用设备购置	
3010	奖金	330.36	3020	咨询费		3100	信息网络及软件购置更新	
3010	伙食补助费	40.74	3020	手续费		3101	公务用车购置	
3010	绩效工资	143.15	3020	水费		3102	无形资产购置	
3010	机关事业单位基本养老保险缴费	85.58	3020	电费		3109	其他资本性支出	
3010	职业年金缴费	53.15	3020	邮电费	0.94			
3011	职工基本医疗保险缴费	43.81	3020	取暖费				
3011	公务员医疗补助缴费	45.32	3020	物业管理费				
3011	其他社会保障缴费	14.17	3021	差旅费	2.13			
3011	住房公积金	94.15	3021	因公出国(境)费用				
3011	医疗费		3021	维修(护)费	16.01			
3019	其他工资福利支出	20.16	3021	租赁费				
303	对个人和家庭的补助	87.87	3021	会议费				
3030	离休费		3021	培训费	1.32			
3030	退休费	64.20	3021	公务接待费				
3030	退职(役)费		3021	专用材料费				
3030	抚恤金		3022	被装购置费				
3030	生活补助		3022	专用燃料费				
3030	救济费		3022	劳务费	6.51			
3030	医疗费补助	13.10	3022	委托业务费				
3030	助学金		3022	工会经费	14.93			
3030	奖励金		3022	福利费	9.72			
3031	个人农业生产补贴		3023	公务用车运行维护费	4.72			
3031	代缴社会保险费		3023	其他交通费用				
3039	其他对个人和家庭的补助	10.57	3024	税金及附加费用				
			3029	其他商品和服务支出	1.77			
人员经费合计		1,202.55	公用经费合计					73.66

注: 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2024 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位：万元

项目			年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称	小计			基本支出	项目支出		
类	款	项	1	2	3	4	5	6

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

本单位 2024 年度无政府性基金预算财政拨款收入支出。

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位：万元

项目			本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	
类	款	项	1	2	3

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位 2024 年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：武汉经济技术开发区建设工程服务中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.72		4.72		4.72		4.72		4.72		4.72	

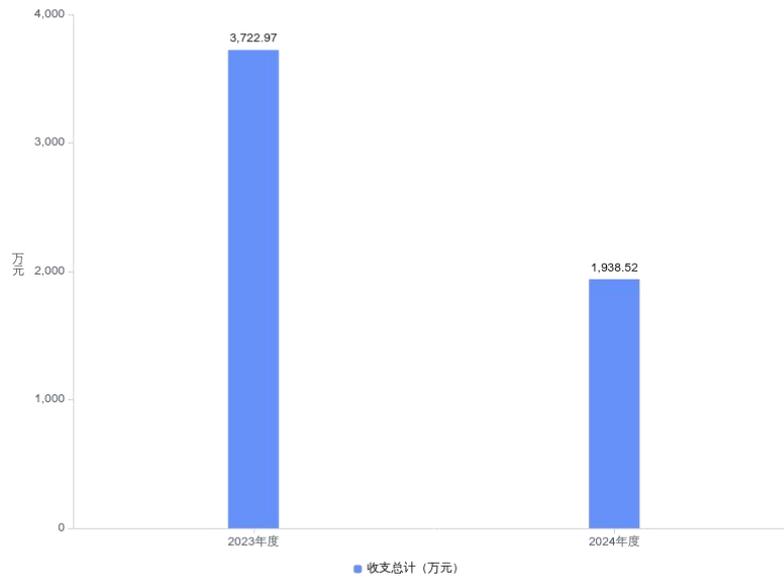
注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分 武汉经济技术开发区建设工程服务中心 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收、支总计均为 1938.52 万元。与 2023 年度相比，收、支总计减少 1784.45 万元，下降 47.9%，主要原因是 2024 年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部分项目经费。

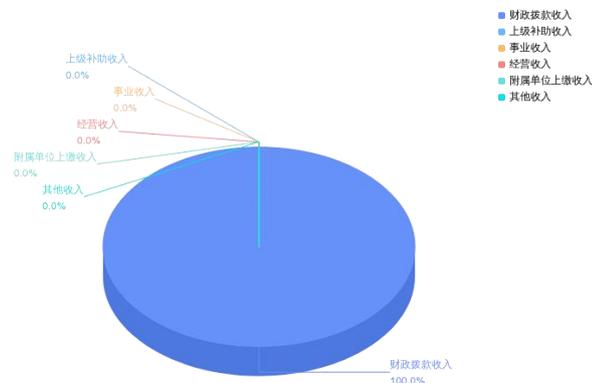
图 1：收、支决算总计变动情况



二、收入决算情况说明

2024年度收入合计1938.52万元，与2023年度相比，收入合计减少1784.45万元，下降47.9%，主要原因是2024年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部分项目经费。其中：财政拨款收入1938.52万元，占本年收入100.0%；上级补助收入0万元；事业收入0万元；经营收入0万元；其他收入0万元。

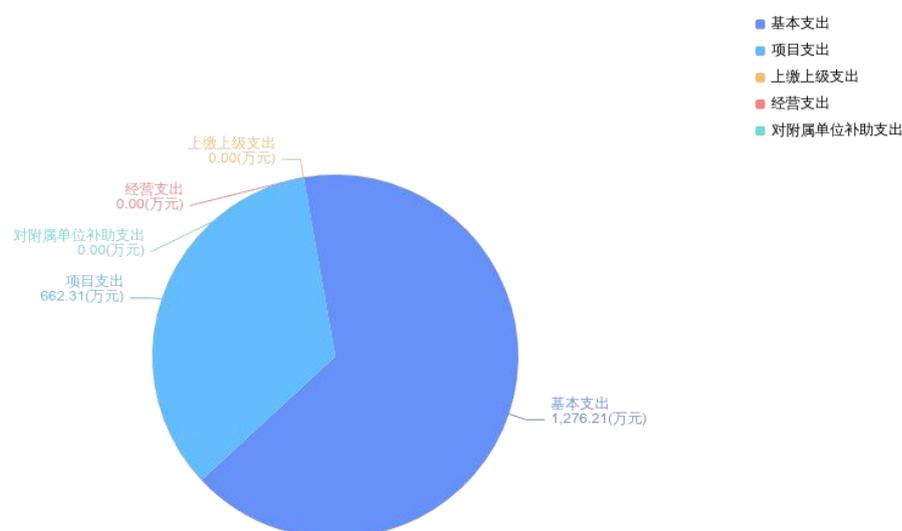
图 2：收入决算结构



三、支出决算情况说明

2024 年度支出合计 1938.52 万元，与 2023 年度相比，支出合计减少 1784.45 万元，下降 47.9%，主要原因是 2024 年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部分项目经费。其中：基本支出 1276.21 万元，占本年支出 65.8%；项目支出 662.31 万元，占本年支出 34.2%；经营支出 0.00 万元。

图 3：支出决算结构

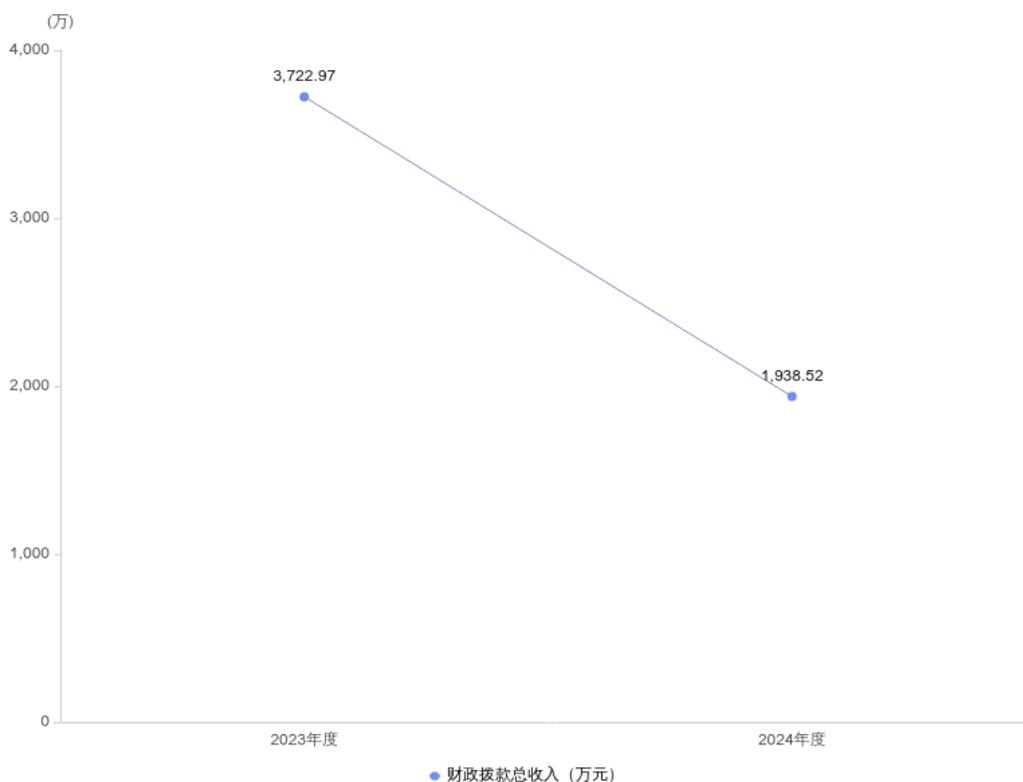


四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收、支总计均为 1938.52 万元。与 2023 年度相比，财政拨款收、支总计各减少 1784.45 万元，下降 47.9%。主要原因是 2024 年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部分项目经费。

2024 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 1938.52 万元，比 2023 年度决算数减少 1784.45 万元，减少主要原因是 2024 年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部分项目经费。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 1938.52 万元，占本年支出合计的 100.0%。与 2023 年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少 1784.45 万元，下降 47.9%，主要原因是 2024 年工程服务中心海绵城市建设专项经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、管线平台运行维护专项经费转至局机关支付；按财政要求，压减部

分项目经费。

(二) 一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 1938.52 万元，主要用于以下方面：

1. 社会保障和就业支出类支出 217.82 万元，占 11.23%。主要是用于失业保险缴费、工伤保险缴费、基本养老保险缴费、职业年金、退休奖励性补贴和补差等。

2. 卫生健康支出类支出 112.08 万元，占 5.78%。主要是用于事业单位医疗、公务员医疗补助、残保金。

3. 城乡社区支出类支出 1493.97 万元，占 77.07%。主要是用于项目类支出：安全及文明施工专项检查经费、工程质量监督抽测经费、建设工程施工图设计文件审查专项经费、建筑市场行为检查及实名制数据分析经费、消防设计审查专项经费、新型墙体材料专项基金返退经费。

4. 住房保障支出类支出 114.65 万元，占 5.92%。主要是用于住房公积金和住房补贴。

(三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 2327.04 万元，支出决算为 1938.52 万元，完成年初预算的 83.3%。其中：基本支出 1276.21 万元，项目支出 662.31 万元。项目支出主要用于：

1. 工程质量监督抽测经费 112.74 万元，主要成效：未发生质量事故，确保全区房建工程质量安全稳定；降低了质量投诉，减轻了工作压力，提前防范化解各种风险矛盾；弥补工作力量不足，以科

学检测手段，筑牢监管防线。

2. 安全及文明施工专项检查经费 223.57 万元，主要成效：按照合同要求，开展辅助安全巡查及危大工程专项检查，以各单位安全生产主体责任落实为主线，结合 JGJ59-2011《建筑施工安全检查标准》等标准对预防高处坠落管理情况、消防和施工用电安全管理情况、安全生产基础性工作落实情况，具体到各安全分项为悬挑脚手架、扣件式钢管脚手架（落地架）、满堂脚手架、模板支架、基坑工程、高处作业、高处作业吊篮、施工用电、项目安全管理体系等进行检查评估并. 形成检查总结报告：每轮次检查完成后，根据所涉及的各类问题对参建各方进行讲评，将本轮次检查隐患问题进行汇总分析，并出具相应的检查评估总结报告；对全区房建工程文明施工巡查及量化评分，形成检查报告，每季度完成区工地文明施工“十优十差”评选工作，做好建设工地“两创一管”工作。

3. 建筑市场行为检查及实名制数据分析经费 38.29 万元，主要成效：市场行为检查方面，通过协助开展 76 次市场行为检查，有力强化了现场监管力度，对转包、违法分包等违规行为形成了有效震慑，显著规范了各方主体行为，净化了建筑市场环境；实名制管理方面，将 70 个在建工地全面纳入实名制考核，通过每周每月的常态化考勤统计，精准掌握了现场用工情况，为根治欠薪问题提供了数据支撑，切实保障了工人合法权益。

4. 建设工程施工图设计文件审查专项经费 148.86 万元，主要成效施工图设计文件审查，是施工图审查机构，按照有关法律、法规，对施工图涉及公共利益、公众安全和工程建设性强制性标准的内容

进行的技术性审查。施工图审查经费的支出，全面落实了省政府优化营商环境，以控制成本为核心，推进了施工图联合审查政府购买服务，确保了施工图联合审查质量。

5. 消防设计审查专项经费 92.25 万元，主要成效通过消防设计审查工作，在建设工程施工图纸审核阶段，委托具备相应能力的技术服务机构开展特殊建设工程的消防设计文件技术审查，并形成意见或者报告，精准识别并预防潜在的消防隐患，从源头上降低未来火灾的发生概率。确保各专业施工图纸严格遵循国家规范，建筑设计方案全面符合消防安全标准，显著提升设计质量，减少后期整改时间和成本，有效推动建设工程按时完成。同时，优化配置消防设施，确保每一份资源都得以高效、合理地利用。大幅度提升我区的消防安全水平，有效保障了人身和财产安全，维护公共安全。

6. 新型墙体材料专项基金返退经费 46.59 万元，主要成效根据《湖北省新型墙体材料专项基金征收和使用管理办法实施细则》（鄂财综〔2009〕6号）文件精神，为我区新型墙体材料专项基金征收使用管理，进一步推广新型墙体材料的使用，促进保护耕地和资源节约，开展了建设项目新型墙体材料基金的收取工作。建设单位在取得工程竣工验收备案后 30 个工作日内可申请新型墙体材料专项基金清算，单位根据建设单位提供的相关资料进行审查，按照《市城建委市财政局关于进一步规范新型墙体材料专项基金退付工作的通知》（武城建〔2013〕130号），对清退金额进行审定后，完成相关墙体材料专项基金的退付手续。

1. 社会保障和就业支出具体包括：

(1) 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算为75.64万元，支出决算为74.77万元，完成年初预算的98.85%。

(2) 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为85.58万元，支出决算为85.58万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

(3) 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为56.45万元，支出决算为53.15万元，完成年初预算的94.15%，支出决算数小于年初预算数的主要原因：我单位根据实际情况支出。

(4) 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为4.32万元，支出决算为4.32万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

2. 卫生健康支出具体包括：

(1) 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为43.81万元，支出决算为43.81万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

(2) 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为58.43万元，支出决算为58.43万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

(3) 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）。年初预算为10万元，支出决算为9.84万元，

完成年初预算的98.4%。

3. 城乡社区支出具体包括：

(1) 城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）。年初预算为1605.75万元，支出决算为1493.97万元，完成年初预算的93.04%，支出决算数小于年初预算数的主要原因：2024年9月取消住房货币化；我单位根据实际情况支出。

4. 住房保障支出具体包括：

(1) 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为94.15万元，支出决算为94.15万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

(2) 住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算为20.5万元，支出决算为20.50万元，完成年初预算的100%，支出决算数等于年初预算数。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出1276.21万元，其中：人员经费1202.55万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、抚恤金、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

公用经费73.66万元，主要包括：办公费、印刷费、电费、邮电费、维修(护)费、培训费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位 2024 年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2024 年无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2024 年度“三公”经费财政拨款支出全年预算为 4.72 万元，支出决算为 4.72 万元，完成全年预算的 100.0%。较上年减少 6.44 万元，下降 57.7%，决算数持平全年预算数的主要原因：我单位根据实际情况支出。决算数较上年减少的主要原因：我单位严格控制公务用车使用，造成公车运行维护费用减少。

(二)“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

1. 因公出国(境)费全年预算为 0 万元。

2. 公务用车购置及运行费全年预算为 4.72 万元，支出决算为 4.72 万元，完成全年预算的 100.0%；较上年减少 6.44 万元，下降 57.7%。决算数持平全年预算数的主要原因：我单位根据实际情况支出。决算数较上年减少的主要原因：我单位严格控制公务用车使用，造成公车运行维护费用减少。

(1) 公务用车购置费支出 0 万元。

(2) 公务用车运行费支出 4.72 万元，主要用于主要用于公务用车加油 1.47 万元、维修 2.27 万元、保险 0.98 万元。截至 2024 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量为 7 辆。

3. 公务接待费全年预算为 0 万元。

十、机关运行经费支出说明

2024年度武汉经济技术开发区建设工程服务中心机关运行经费支出0万元。

十一、政府采购支出说明

2024年度武汉经济技术开发区建设工程服务中心政府采购支出总额549.26万元，其中：政府采购货物支出1.89万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出547.36万元。授予中小企业合同金额546.80万元，占政府采购支出总额的99.6%，其中：授予小微企业合同金额156.78万元，占授予中小企业合同金额的28.7%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的99.65%。

十二、国有资产占用情况说明

截至2024年12月31日，武汉经济技术开发区建设工程服务中心共有车辆7辆，其中，副省级及以上领导干部用车0辆、主要负责人用车0辆、机要通信用车1辆、应急保障用车1辆、执法执勤用车5辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车0辆、其他用车0辆，单位价值100万元以上设备0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，我单位（单位）组织对2024年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及项目6个，资金662.31万元，占一般公共预算项目支出总额的100%。从绩效评价情况来看，

预算项目根据单位职能和年初工作计划编制合理的绩效目标和指标体系设置，立项较为规范，设定的绩效目标及绩效指标符合实际。预算资金到位率较高，但预算绩效管理方面存在不足，预算资金调整率较大。下一步将提高预算编制的科学性，与业务科室充分沟通，及时调整预算编制内容，并形成相关调整记录。及时建立专职机构，健全绩效实施支持系统，提高预算绩效管理水平，绩效评价自评结果为良。

(二) 单位整体支出自评结果

我单位组织对 0 个单位开展整体支出绩效自评，资金 0 万元。

(三) 项目支出自评结果

我单位在 2024 年度单位决算中反映所有项目绩效自评结果(不包括涉密项目)，共涉及 6 个一级项目。

2024年度工程质量监督抽测经费项目绩效自评表

单位名称：经开区（汉南区）住房和城乡建设局

填报日期：2025.3.31

项目名称		工程质量监督抽测经费				
主管部门		武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位		武汉经济技术开发区建设工程服务中心	
项目类别		1. 部门预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 财政专项资金 <input type="checkbox"/>				
项目属性		1. 持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 新增性项目 <input type="checkbox"/>				
项目类型		1. 常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 延续性项目 <input type="checkbox"/> 3. 一次性项目 <input type="checkbox"/>				
预算执行情况（万元） （20分）		年度财政资金总额	预算数（A）	执行数（B）	执行率（B/A）	得分（20分*执行率）
			116.25	112.74	96.98%	19.40
年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值（A）	实际完成值（B）
	产出指标	数量指标	工程建筑材料检测总数		≥1500项次	≥1500项次
		数量指标	监督抽查项目覆盖率		≥50%	≥50%
		数量指标	工程重要功能性抽查		≥600项次	≥600项次
		数量指标	工程实体质量检测总数		≥2400项次	≥2400项次
		质量指标	质量缺陷调查合规率		100%	100%
		质量指标	数据报告真实性		100%	100%
		时效指标	完成及时率		100%	100%
		时效指标	有效性		100%	100%
	效益指标	社会效益指标	规范建筑市场行为		100%	100%
		可持续影响指标	公正度		100%	100%
		可持续影响指标	满意度		100%	100%
		可持续影响指标	规范度		100%	100%
满意度指标	服务对象满意度指标	所服务项目、企业对相关工作满意度85%以上		>85%	>85%	
偏差大或目标未完成原因分析		无				
改进措施及结果拟应用方案		无				

注：1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3. 部门预算项目以二级项目填报。

2024 年度安全施工专项检查项目绩效自评表

单位名称：经开区（汉南区）住房和城乡建设局

填报日期：2025.4.2

项目名称		安全和文明施工第三方检查				
主管单位		武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位	武汉经济技术开发区建设工程服务中心		
项目类别		1.单位预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.财政专项资金 <input type="checkbox"/>				
项目属性		1.持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.新增性项目 <input type="checkbox"/>				
项目类型		1.常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.延续性项目 <input type="checkbox"/> 3.一次性项目 <input type="checkbox"/>				
预算执行情况 (万元) (20分)		预算数(A)	执行数(B)	执行率(B/A)	得分 (20分*执行率)	
		年度财政资金总额	224.329	223.57	99.66%	19.93
年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值(A)	实际完成值(B)
	产出指标	数量指标	安全巡查巡查总数		≥300 项次/季度	≥400 项次/季度
			危大工程巡查主要内容		≥100 项次/年	≥150 项次/年
			文明施工巡查总数		≥100 项次/月	≥160 项次/月
			量化评分服务内容		≥100 项次/月	≥160 项次/月
			数据分析服务内容		≥100 项次/月	≥120 项次/月
			巡查项目覆盖率		100%	100%
	效益指标	社会效益指标	完成及时性		100	100%
		可持续影响指标	公正度		100	100%
			规范度		100	100%
			满意度		100	100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	所服务项目、企业对相关工作满意度		90%	95%

<p>偏差大或目标未完成原因分析</p>	<p>我中心与安全第三方单位于2024年7月31日签订总价包干合同，合同期限为2024年9月1日至2025年2月28日，合同约定开展2轮次辅助安全巡查及1轮次危大工程专项检查，每轮次检查完并提交符合要求的检查成果资料后，以当期实际发生的轮次数据实核算。2024年度已完成1轮次辅助开展安全巡查工作及1轮次危大工程专项检查工作，达到合同约定工程量的66%。</p> <p>我中心与文明施工第三方单位于2024年8月1日签订总价包干合同，合同期限为2024年8月18日至2025年2月18日，合同约定开展6轮次文明施工检查，每轮次检查完并提交符合要求的检查成果资料后，以当期实际发生的轮次数据实核算。2024年度已完成4轮次文明施工检查，达到合同约定工程量的66%。</p>
<p>改进措施及结果拟应用方案</p>	<p>加快项目资金执行进度，对于合同期限跨年的项目，合理约定合同支付条款，尽快完成资金支付。</p>

注：1.预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2.基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3.单位预算项目以二级项目填报。

2024年度建筑市场行为检查及实名制数据分析经费项目绩效自评表

单位名称：武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局

填报日期：2025.3.31

项目名称	建筑市场行为检查及实名制数据分析经费					
主管部门	武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位		武汉经济技术开发区建设工程服务中心		
项目类别	1. 部门预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 财政专项资金 <input type="checkbox"/>					
项目属性	1. 持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 新增性项目 <input type="checkbox"/>					
项目类型	1. 常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 延续性项目 <input type="checkbox"/> 3. 一次性项目 <input type="checkbox"/>					
预算执行情况（万元） （20分）	年度财政资金总额	预算数（A）	执行数（B）	执行率（B/A）	得分（20分*执行率）	
		38.50	38.292	99.46%	19.89	
年度 绩效 目标	一级指标	二级指标	三级指标	年初目标值（A）	实际完成值（B）	
	产出指标	数量指标	建筑工人实名制检查		100%	100%
		数量指标	项目市场行为检查全覆盖		100%	100%
		数量指标	问题复查全覆盖		100%	100%
		质量指标	形成清单、体系		100%	100%
		质量指标	形成总结		100%	100%
		质量指标	数据报告真实性		100%	100%
		时效指标	完成及时率		100%	100%
		时效指标	有效性		100%	100%
	效益指标	社会效益指标	规范建筑市场行为		100%	100%
		可持续影响指标	公正度		100%	100%
		可持续影响指标	满意度		100%	100%
		可持续影响指标	规范度		100%	100%
满意度指标	服务对象满意度指标	所服务项目、企业对相关工作满意度100%		100%	100%	
偏差大或目标未完成原因分析	2024年第三方服务合同于2024年6月签订，仅支付去年尾款及实名制服务半年经费，根据合同约定的付款计划还未到支付节点，导致执行率偏低。					
改进措施及结果拟应用方案	无					

注：1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3. 部门预算项目以二级项目填报。

2024 年度消防设计审查项目绩效自评表

单位名称：经开区（汉南区）住房和城乡建设局

填报日期：2025.4.15

项目名称		消防设计审查专项经费				
主管单位		武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位		建筑管理站	
项目类别		1.单位预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.财政专项资金 <input type="checkbox"/>				
项目属性		1.持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.新增性项目 <input type="checkbox"/>				
项目类型		1.常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.延续性项目 <input type="checkbox"/> 3.一次性项目 <input type="checkbox"/>				
预算执行情况 (万元) (20分)		年度财政资金总额	预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20分*执行率)
			92.25	92.25	100%	20
年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)
	产出指标	数量指标	消防设计审查办结率		100%	100%
		质量指标	审查后项目合格率		100%	100%
		时效指标	消防设计审查完成及时率		100%	100%
	效益指标	社会效益指标	消防设计审查政府付费率		100%	100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	所服务项目、企业对相关工作满意度		≥85%	100%
偏差大或目标未完成原因分析		“预算执行率”指标未完成的原因是：采购指标已招采未达到支付标准，所以暂未支付。				
改进措施及结果拟应用方案		加快项目推进速度，提高工作效率和 workflows				

注：1.预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2.基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3.单位预算项目以二级项目填报。

2024 年度新型墙体材料专项基金返退经费项目绩效自评表

单位名称：经开区（汉南区）住房和城乡建设局

填报日期：2025.4.2

项目名称		新型墙体材料专项基金返退经费			
主管单位		武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位	武汉经济技术开发区建设工程服务中心	
项目类别		1. 单位预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 财政专项资金 <input type="checkbox"/>			
项目属性		1. 持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 新增性项目 <input type="checkbox"/>			
项目类型		1. 常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 延续性项目 <input type="checkbox"/> 3. 一次性项目 <input type="checkbox"/>			
预算执行情况（万元） （20分）		预算数（A）	执行数（B）	执行率（B/A）	得分 （20分*执行率）
		年度财政资金总额	47.25	46.594385	99%
年度 绩效 目标	一级 指标	二级指标	三级指标	年初目标值 （A）	实际完成值（B）
	产出 指标	数量指标	≥3	≥3	≥2
		质量指标	基金返退审核率	100%	100%
		时效指标	受理审核5个工作日完成	100%	100%
	效益 指标	经济效益指标	新建建筑项目新型墙体材料使用率	100%	100%
		社会效益指标	推广新型墙体材料	100%	100%
		生态效益指标	节约土地、节约能源、减少二氧化碳排放	持续性	持续性
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象调查满意度	≥98%	≥98%	
偏差大或目标未完成原因分析		无			

改进措施及结果拟应用方案	在今后预算新型墙体材料专项基金返退经费时，要加强预算精准度，从而减少预算经费。
--------------	---

注：1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3. 单位预算项目以二级项目填报。

2024 年度建设工程施工图设计文件审查项目绩效自评表

单位名称：经开区（汉南区）住房和城乡建设局 填报日期：2025.4.15

项目名称		建设工程施工图设计文件审查经费				
主管部门		武汉经济技术开发区（汉南区）住房和城乡建设局	项目实施单位	武汉经济技术开发区建设工程服务中心		
项目类别		1.部门预算项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.财政专项资金 <input type="checkbox"/>				
项目属性		1.持续性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.新增性项目 <input type="checkbox"/>				
项目类型		1.常年性项目 <input checked="" type="checkbox"/> 2.延续性项目 <input type="checkbox"/> 3.一次性项目 <input type="checkbox"/>				
预算执行情况 (万元) (20分)		年度财政资金总额	预算数(A)	执行数(B)	执行率(B/A)	得分 (20分*执行率)
			148.86	148.86	100%	20
年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值(A)	实际完成值(B)
	产出指标	数量指标	联合图审项目数		300	323
			审查合格项目抽查率		30%	28.8%
			完成联合审查率		100%	100%
		时效指标	项目审查完成及时率		100%	100%
	效益指标	社会效益指标	施工图审查政府付费率		99%	99%
满意度指标	服务对象满意度指标	所服务项目、企业对工作满意度		90%	100%	

偏差大或目标未完成原因分析	无
改进措施及结果拟应用方案	无

注：1.预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2.基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

3.部门预算项目以二级项目填报。

（四）绩效自评结果应用情况

单位绩效评价结果应用情况。加强项目规划、绩效目标管理，完善项目分配和管理办法、加强项目管理、结果与预算安排相结合等。

第四部分 2024 年重点工作完成情况

一、重点工作事项标题

当年无重点工作

第五部分名词解释

(一)一般公共预算财政拨款收入：指市级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二)本单位使用的支出功能分类科目(到项级)

1、国防支出(类)国防动员(款)人民防空(项)：反映用于人民防空工程建设、宣传等方面的支出。

2、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项)：反映用于事业单位开支的离退休经费。

3、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

4、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

5、社会保障和就业支出(类)其他社会保障和就业支出(款)其他社会保障和就业支出(项)：反映除上述项目以外其他用于社会保障和就业方面的支出。

6、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政单位安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享

受离休人员待遇的医疗经费。

7、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项):反映财政单位安排的公务员医疗补助经费。

8、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗支出(款)其他行政事业单位医疗支出(项):反映除残疾人康复、就业、体育、生活和护理补贴以外其他用于残疾人事业方面的支出。

9、城乡社区支出(类)建设市场管理与监督(款)建设市场管理与监督(项):反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

10、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项):反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

11、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项):反映按房改政策规定的标准,行政事业单位向职工(含离退休人员)发放的租金补贴。

(三)基本支出:指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(四)项目支出:指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(五)“三公”经费：纳入市级财政预决算管理的“三公”经费，是指市直单位用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)

第六部分附件

一、2024年度武汉经济技术开发区建设工程服务中心整体绩效自评表/结果(摘要版)

当年无整体绩效自评表

二、2024年度项目绩效自评表/结果(摘要版)

项目绩效自评表附后